

物件案内書 (戸建 / 土地) A-1117

種別	売土地	現況	更地	物件状態	公開		
価格	価格 988.60 万円	内消費税	万円	内負担金	66 万円		
所在地	金沢市弥生1丁目 411番3 より分筆 (D-2)	小学校	泉	中学校	泉		
建物名		都市計画	市街化区域				
所在地備考		用途地域	第2種中高層住居専用				
最寄の交通機関	路線 駅 バス停 泉1丁目 徒歩 4 分	最寄施設	泉小学校 50 m				
土地	面積	実測 108.93 m ²	32.95 坪	土地権利	所有権		
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間			
	地目	宅地	条件等	借地料			
道路	画地	非角地	方角	幅員	接道の長さ		
	道路1	南	3.40 m	9.57 m	公道 有		
	道路2		m	m	m ²		
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台	
	建築年月		建築確認番号		電気	ガス	
	構造				飲水	公営	
			地上	階	地下	階	トイレ
	間取り		引込状況		エレベーター	冷暖房	
	間取内訳						
	引渡日	相談		建物状況調査	報告書	実施日	
特徴	・セットバック済		リフォーム				
その他備考	・上下水道負担金:66万円 価格に含む ・準防火地域 ・まちなか区域						

